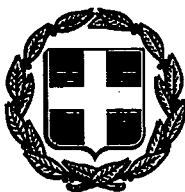



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 181

2 Μαρτίου 1993


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 373 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή των συνδετηρίων με τους ανισόπεδους κόμβους εισόδου και εξόδου του έργου «Ε.Ο. Νο 2 Θεσσαλονίκη - Γέφ. Κήπων - παράκαμψη Κομοτηνής».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 46/92 άρθρο 1 παρ. 5, με το οποίο μεταβιβάσθηκε στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης η αρμοδιότητα της κήρυξης αναγκαστικών απαλλοτριώσεων για έργα οδοποιίας έκτασης άνω των 15.000 μ² προκειμένου περί αγροτικών ακινήτων και άνω των 1.500 μ² προκειμένου περί αστικών ακινήτων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν.947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν.960/1979 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79.

5. Την αριθ. ΒΣ1/08/16 - ΚΟΜ/24.2.1983 απόφαση τ. Υπ. Δ.Ε., με την οποία ορίστηκε η εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν.653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών και η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ.

6. Την με αριθ. ΒΣ1α/1/125 - ΚΟΜ/13.5.83 απόφαση του τ. Υπ. Δ.Ε. «περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν.653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών».

7. Την με αριθ. Δ3408/507/Κηρ. Ροδόπης/7.8.85 απόφαση Υπουργών Οικονομικών και τ. Υπ. Δ.Ε. κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

8. Την με αριθ. 3596 οικ./20.11.1992 απόφαση της Περιφέρειας ΑΜΘ, με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο

των συνδετηρίων εισόδου και εξόδου που απαιτείται για την κατασκευή του έργου του θέματος, αποφασίζει:

Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Ε.Ο Νο2 Θεσσαλονίκη - Γεφ. Κήπων - παράκαμψη Κομοτηνής» έκτασης συνολικού εμβαδού 101.986.00 $μ^2$ που βρίσκεται στο Νομό Ροδόπης και φαίνεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα που συντάχθηκε από τον ανάδοχο μελετητή «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΤΕ».

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαριόλης Ιωάννης, 2) κληρονόμοι Καζάκη Ευαγγέλου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων επενδύσεων (ΣΑΕ 031/92 αριθ. έργου 9131579) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 5 Φεβρουαρίου 1993

Ο Γενικός Γραμματέας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

---

Αριθ. 68 (2)

Ανάκληση της 14125/21.12.1984 απόφασης απαλλοτρίωσης Νομάρχη Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 4 του Ν.Δ.797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Την αριθ. 14125/21.12.1984 προηγούμενη απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για στρατιωτικές ανάγκες έκταση συνολικού εμβαδού 14.785 $μ^2$ στην περιοχή της κοινότητας Μαυροδενδρίου Κοζάνης.

3. Την αριθ. 94/3.2.1988 δικαστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης, με την οποία καθορίσθηκε η αποζημίωση για την παραπάνω απαλλοτρίωση.

4. Τα αριθ. πρωτ. Φ.913.3/48/ψ/10185/27.8.1992 και Φ.913.3/48/ψ/12090/9.1.1993 έγγραφα του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, με τα οποία ζητείται η ανάκληση της ανωτέρω απαλλοτρίωσης, επειδή δεν παρακατατέθηκε η καθορισθείσα αποζημίωση, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της αριθ. 14125/21.12.1984 προηγούμενης απόφασή μας, με την οποία απαλλοτριώθηκε έκταση συνολικού εμβαδού 14.785 $μ^2$ στην περιοχή της κοινότητας Μαυροδενδρίου Κοζάνης για στρατιωτικές ανάγκες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
Λ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ 753 (3)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της επαρχ. οδού Λιδορικίου - Διακοπίου τμήμα Λιδορίκι - Γέφυρα Μόρνου Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Τ.Υ. 703/19.2.90 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας (ΦΕΚ 112 Δ'/8.3.90) για αναγκαστική απ/ση έκτασης 97444 $μ^2$ για την κατασκευή της επαρχ. οδού Λιδορικίου - Διακοπίου τμήμα Λιδορίκι - Γέφυρα Μόρνου Ν. Φωκίδας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Άμφισσας με την απόφαση του 56/ΑΠΜ 5-92 για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που εμφαίνονται στο από 24.8.90 κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο μηχανικός Κ. Πισμόπουλος πολ. μηχαν. της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών και θεώρησε η αρμόδια υπηρεσία του στις 28.8.90 έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 8265/30.12.92 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για (36.400.450 δρχ.) τριάντα έξι εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες, τετρακόσιες πενήντα δραχμές.

2) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 11 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

---

Αριθ. Τ.Υ 752 (4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για συμπληρωματικές εργασίες οδικού κυκλώματος Μόρνου, οδού Λιδωρικίου - Λευκαδιτίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Τ.Υ. 4660/26.8.91 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας (ΦΕΚ 632 Δ/20.9.91) για αναγκαστική απ/ση έκτασης 37554 $μ^2$ για συμπληρωματικές εργασίες οδικού κυκλώματος Μόρνου, οδού Λιδωρικίου - Λευκαδιτίου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Άμφισας με την απόφαση του 57/

ΑΠΜ 4/92 για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που εμφαίνονται στο από 20.12.91 κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο μηχανικός Διονύσιος Γαλανόπουλος πολ. μηχ. της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών και θεώρησε η αρμόδια υπηρεσία του στις 23.12.91 έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 8266/30.12.92 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για (9.709.100 δρχ.) εννέα εκατομμύρια επτακόσιες εννέα χιλιάδες εκατό δραχμές.

2) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 11 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2810/60/93 (5)

Τροποποίηση της 1975/145/74 απόφασης χαρακτηρισμού αποκεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Θεοδώρου Κακούρη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 30 Δήμου Άνω Λιοσίων Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 6.3.92 αίτηση Θεοδώρου Κακούρη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αριθ. 3510/57 συμβ. του συμβ/φου Καλαμών Παναγ. Πανταζόπουλου.

β) Το υπ' αριθ. 1012/86 συμβ. του συμβ/φου Αθηνών Παναγιώτας Παλαμήδη.

2. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και του αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 4.5.70 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος διά του από 2.8.27 Δ/τος διά του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνου του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λ.π.» αρμοδιότητας του Υπ. Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε διά των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λ.π. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής απόφασης των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ, Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αριθ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.3.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο διά τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α όπως φαίνεται στο από Δεκεμβρίου 1992 σχεδιάγραμμα Νικ. Καρούτσου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Άνω Λιοσίων ........... οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα πρώην πτερύγων.

β) Σ.Δ. 1.00.

γ) Κάλυψη ως ΓΟΚ.

δ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για οδό πλάτους 6.00 μ.

ε) Γραμμή δόμησης 2.00 μ. εσώτερον της ΑΔ.

στ) Το από Δεκέμβριο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα Νίκου Καρούτσου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 4 Φεβρουαρίου 1993

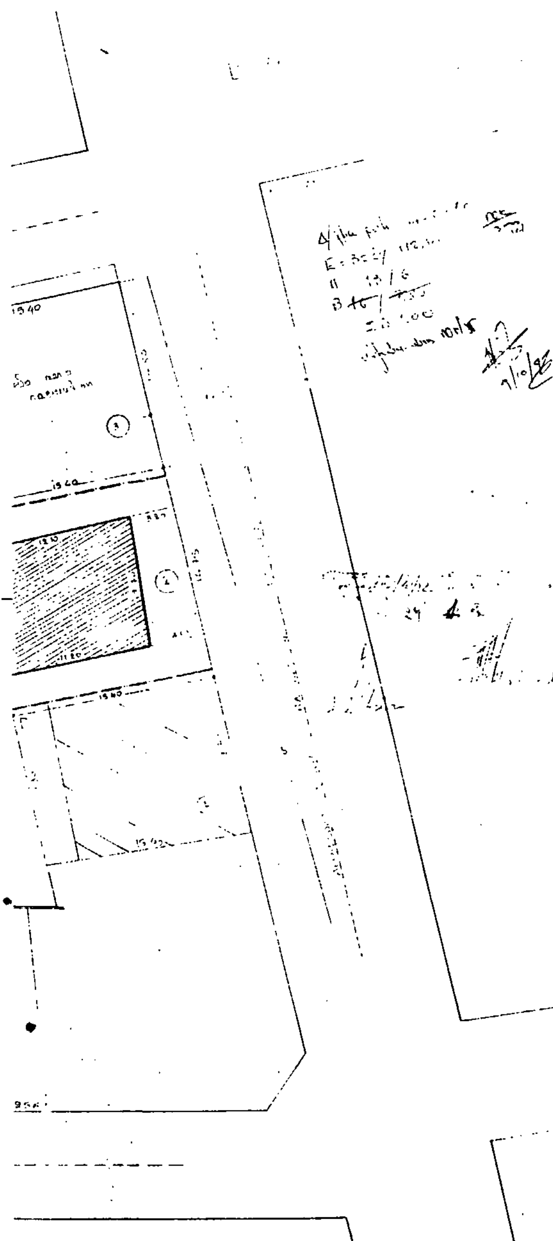
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

Ο.Τ. 30

οδός ανώνυμος πλάτους 10.00 μ.

ανώνυμος οδός πλ. 8.00 μ.

οδός ανώνυμος πλ. 8.00 μ.



| | |
|---|---|
| [illegible] | ΚΑΚΟΥΡΗΣ [illegible] |
| ΕΡΓΟ | |
| ΘΕΣΗ | ΑΝΩ ΛΙΟΣ Α ΟΤ 30 |
| [illegible] | ΚΑΡΟΥΤΣΟΣ [illegible] |

| | |
|---|---|
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ<br>Τοπογραφικό Διάγραμμα | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ |

| | |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ : | |
| ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : | ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1990 |
| ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ |

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

## ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

## Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531 | Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι: | Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

| | | | |
|---|---|---|---|
| α) Για το Τεύχος Α' | Δρχ. 15.000 | Δρχ. | 750 |
| β) » » » Β' | » 30.000 | » | 1.500 |
| γ) » » » Γ' | » 10.000 | » | 500 |
| δ) » » » Δ' | » 30.000 | » | 1.500 |
| ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων | » 20.000 | » | 1.000 |
| στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ. | » 10.000 | » | 500 |
| ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ | » 5.000 | » | 250 |
| η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ. | » 10.000 | » | 500 |
| θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου | » 3.000 | » | 150 |
| ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε. | » 200.000 | » | 10.000 |
| ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ | » 100.000 | » | 5.000 |

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ